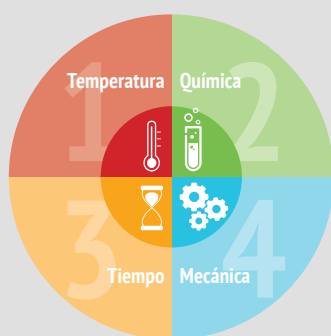


LIMPIEZA DE SUPERFICIES

La limpieza de las superficies se obtiene separando al menos dos sustancias sin que la superficie sobre la que se ha trabajado se deteriore como resultado de la operación o como resultado de reacciones posteriores debidas a la propia operación.

La limpieza se obtiene combinando:

- acción mecánica
- acción térmica
- acción temporal
- acción química



Estos factores se pueden encontrar en el llamado “círculo factorial ideal” de Sinner: idealmente, para lograr una limpieza del 100%, estos cuatro factores deben contribuir en la misma medida.

TIPOS DE LIMPIEZA

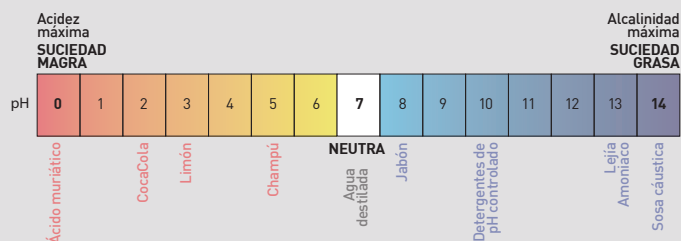
3 son los tipos de limpieza que se pueden realizar:

LIMPIEZA DIARIA: Limpieza que debe aprovechar al máximo, en la medida de lo posible, los equipos y productos que permitan obtener la limpieza deseada en el menor tiempo posible.

LIMPIEZA PERIÓDICA: Técnica que facilita la limpieza rutinaria para mantener el nivel de calidad de la limpieza.

LIMPIEZA DE FONDO/EXTRAORDINARIA: Limpieza que requiere más tiempo y el uso de productos específicos.

Representación gráfica de la escala del pH



EL DETERGENTE

El detergente es un producto apto para desempeñar una reacción química hacia un tipo específico de suciedad, emulsionándolo en agua para poder quitarla. En la formulación podemos tener diferentes elementos, cada uno con una tarea específica:

• Alcalis: saponifican la suciedad grasa.

Un pH Alcalino reacciona con la grasa de origen orgánico, haciendo que de GRASA se transforme en JABÓN. Este, a su vez, es después disuelto por el “disolvente agua”, permitiendo así la eliminación.

• Disolventes: disuelven la suciedad grasa.

Un disolvente reacciona disolviendo la grasa de origen mineral: si la grasa disuelta no se emulsiona en agua, el disolvente se evapora rápidamente, haciendo que la suciedad repose y penetre aún más en la porosidad de la superficie.

• Ácidos: cristalizan la suciedad inorganica.

Un pH Ácido reacciona con la suciedad inorganica, haciendo que las INCRUSTACIONES se transformen en SAL.

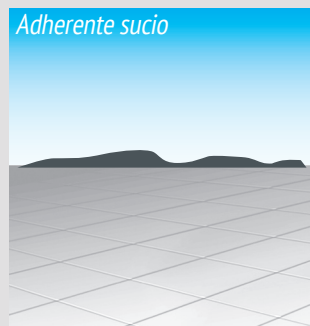
El “disolvente acuoso” lo disuelve y permite su eliminación.

• Secuestrantes: reducen la dureza del agua.

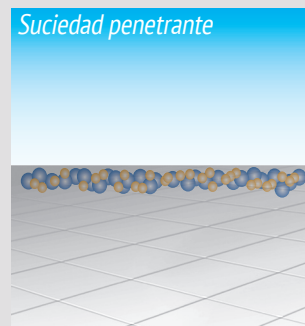
Este elemento hace eficaz la fuerza de una fórmula con cualquier tipo de AGUA. Impiden que se formen sales insolubles de Calcio y Magnesio. En estas estructuras, los iones Ca y Mg quedan bloqueados-secuestrados y, por consiguiente, ya no están disponibles para formar carbonatos insolubles.



Sucia gratuito



Adherente sucio



Suciedad penetrante

• **Tensioactivos¹: emulsionan la suciedad.**

Los extremos hidrófilos del tensioactivo arrastran la suciedad en la solución acuosa e impiden que vuelva a depositarse pues son rechazados por los extremos hidrófilos del tensioactivo absorbido por el sustrato.

Dependiendo de la carga de la parte hidrófila se distinguen en:

TENSIOACTIVO ANIÓNICO (-) adecuado para todo tipo de suciedad, muy espumoso, utilizado principalmente en jabones para el lavado de manos y productos para el lavado manual de los platos.

TENSIOACTIVOS NO IÓNICOS (sin carga) excelentes sobre suciedad grasa y orgánica, baja formación de espuma, muy utilizado en productos para superficies duras.

TENSIOACTIVOS CATIÓNICOS (+) desempeñan una acción bactericida o suavizante de los tejidos, son incompatibles con los aniónicos.

TENSIOACTIVOS ANFÓTEROS son poco agresivos y se utilizan principalmente en los jabones para lavarse las manos.

TENSIOACTIVOS DE ORIGEN VEGETAL utilizadas en la línea ZERO².

TIPO DE SUCIEDAD

Los tipos de suciedad a limpiar pueden ser los siguientes:

POLVO

- de origen mineral (piedra, carbón, cemento)
- de origen vegetal (hojas, madera, polen)
- de origen químico (caucho, humo, contaminación)

SUCIEDAD GRASA

- grasa alimentaria (mantequilla y salsas)
- grasa no alimentaria (por ejemplo, aceite motor típico del sector industrial)

Este tipo de suciedad reacciona con todos los productos BÁSICOS.

SUCIEDAD INORGANICA

- magro (polvo, lodo,...)
 - depósitos salinos (cal)
 - óxidos metálicos (herrumbre, cardenillo)
- Este tipo de suciedad reacciona con todos los productos ÁCIDOS.

INVISIBLE

- microorganismos
- Este tipo de suciedad reacciona con todos los productos desinfectantes.

La gama Sutter Professional incluye productos para alcanzar altos estándares de limpieza. Asesores expertos también están a disposición de los clientes para la creación de procedimientos personalizados para la limpieza de superficies en diversos campos profesionales.

¹Consulte Sutterpedia.

²Obtenga más información www.zero.sutterprofessional.com